

Communiqué de presse

## **Philippe Angelozzi nouveau secrétaire général de l'USPI Genève**

*Genève, le 4 février 2014* – L'Union Suisse des Professionnels de l'Immobilier Genève est heureuse d'annoncer la nomination de Philippe Angelozzi au poste de secrétaire général, effective depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2014. Ce dernier succède à Andreas Fabjan à qui le Comité de l'USPI adresse ses sincères remerciements pour sa précieuse contribution au cours des sept dernières années. Le Comité se réjouit de cette nouvelle collaboration qui s'inscrit dans la continuité.

### **Philippe Angelozzi, nouveau secrétaire de l'USPI Genève, succède à Andreas Fabjan**

*« C'est avec beaucoup de joie et de fierté que j'ai accepté de reprendre ce poste et les défis qui l'accompagnent, explique Philippe Angelozzi. Mon engagement passe notamment par la nécessité de créer des logements et le développement de conditions cadres favorables à la place immobilière genevoise. Je souhaite également œuvrer au développement des labels USPI, véritable gage de professionnalisme et de qualité. »* Titulaire d'un Master en gestion d'entreprise et d'un Master en droit économique obtenus à l'Université de Genève, Philippe Angelozzi, 33 ans, obtient son brevet d'avocat en 2011. Son parcours académique et professionnel l'amène à exercer dans deux études d'avocats genevoises ainsi que dans un cabinet international d'audit financier. Il rejoint l'USPI Genève en août 2013.

### **L'USPI Genève, une association professionnelle de référence**

Active depuis 135 ans, l'USPI Genève regroupe une quarantaine de membres actifs dans la gérance, le courtage, la promotion immobilière, l'expertise et le conseil. Les membres de l'USPI Genève gèrent approximativement 70% du parc locatif genevois, logements et locaux commerciaux confondus. *« De par son importance et sa représentativité, l'USPI Genève est un acteur incontournable pour toutes les questions touchant à l'immobilier, et en particulier au logement »* relève son président Flavio Brisotto. Les membres de l'USPI Genève répondent à des exigences élevées à travers des règles strictes d'adhésion et une politique de labels variés.

## Les labels en quelques mots :

- **Label Qualité**

Le Label Qualité est la marque de reconnaissance des membres de l'USPI Genève. Il comprend notamment un système de contrôle annuel des états financiers des membres de façon à s'assurer de leur bonne santé financière, ainsi que l'obligation de souscrire une assurance responsabilité civile professionnelle. Le Code de déontologie des professions immobilières doit également être respecté par l'ensemble des membres et leurs collaborateurs.

- **Label Vert**

Le Label Vert est la garantie d'une gestion durable et économe en énergie du parc immobilier par des professionnels de l'USPI Genève. Les membres sont tenus de prendre des mesures visant à diminuer la consommation d'électricité ainsi que les besoins de chaleur.

- **Label Courtier**

Le Label Courtier constitue la marque de reconnaissance des courtiers professionnels de l'USPI Genève. Il fixe des exigences élevées en matière de formation et d'expérience professionnelle ainsi que de formation continue.

- **Label Formation**

Le Label Formation a pour objectif de promouvoir la formation dans le domaine de l'immobilier. Les membres de l'USPI Genève sont encouragés à fournir des efforts particuliers pour la formation de leurs collaborateurs, de manière à garantir un haut niveau de connaissance et de professionnalisme.

---

## USPI Genève, le relais professionnel pour ses membres et leurs clients

USPI Genève, dont l'origine remonte à 1879, fédère une quarantaine d'agences immobilières employant plus de 1'450 collaborateurs et plus de 3'650 concierges. Les membres de l'association gèrent plus de 160 000 biens, soit près de 70% du parc locatif du Canton.

---

### Contacts presse :

Céline Tassin  
[celine.tassin@immo-ge.ch](mailto:celine.tassin@immo-ge.ch)  
022 715 02 20

Philippe Eberhard  
[eberhard@cpc-pr.ch](mailto:eberhard@cpc-pr.ch)  
022 321 45 40